PROSPETTIVE PER LO SVILUPPO DEL SISTEMA DI TRASPORTO E LOGISTICA NELLA REGIONE DI SVERDLOVSK

АГЕНТСТВО ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ
Свердловской области



invest-in-ural.ru



СОДЕРЖАНИЕ

01
Informazioni generali sulla regione di Sverdlovsk 6

02
Accessibilità al trasporto 8

03
Infrastrutture 10

04
Aree principali dell'investimento 12

Costruzione

Produzione

05
Prospettive e trend 14

Tendenze di sviluppo interamente russe

Prospettive di sviluppo della regione di Sverdlovsk

06
Vantaggi della regione di Sverdlovsk 16

07
Vantaggi d'investimento 18

Vantaggi per l'investitore

08
Ragioni per investire nella regione di Sverdlovsk 20

09
“Finestra unica” per gli investitori 22



LA REGIONE DI SVERDLOVSK È UNO DEI PIÙ IMPORTANTI CENTRI DI TRASPORTO E LOGISTICA DELLA RUSSIA SITUATO ALL'INTERSEZIONE DI FLUSSI STRATEGICI DI MERCI TRA EUROPA, ASIA E PAESI DELLA CSI

01 INFORMAZIONI GENERALI SULLA REGIONE DI SVERDLOVSK



Centro d'affari di Yekaterinburg,
la capitale della regione di Sverdlovsk

Popolazione della regione di Sverdlovsk è

< 4,3

milioni di persone

TOP 10

nel rating integrante regioni della Russia

TOP 8

tra le regioni per il Prodotto regionale lordo, miliardi di rubli



YEKATERINBURG È LA QUARTA CITTÀ PIÙ GRANDE SECONDO LA POPOLAZIONE DELLA RUSSIA, IL CENTRO DELL'INDUSTRIA E DEL COMMERCIO DEL DISTRETTO FEDERALE DEGLI URALI

Popolazione:

1,5 milioni di persone

La quarta
città più popolata della Russia

Secondo posto
nella classifica “TOP 100 migliori città della Russia”

02 ACCESSIBILITÀ AL TRASPORTO



TRASPORTI AUTOMOBILISTICI

Yekaterinburg ha una rete stradale sviluppata che collega i territori in cui viene prodotto circa il **18%** del prodotto interno lordo del paese (territorio della regione di Sverdlovsk, regione di Perm, regione di Cheliabinsk,regione di Tiumen, regione di Kurgan, Repubblica del Bashkortostan eDistretto autonomo di Khanty-Mansi/Distretto autonomo di Autonomous Okrug / Yakutsk-Nanai Autonomous Okrug).

TRASPORTO FERROVIARIO

La ferrovia di Sverdlovsk è una delle tre più grandi ferrovie della Russia.
Nell'agosto 2019 è stata confermata la costruzione del centro logistico di trasporto “Sedelnikovo”, uno dei 14 centri logistici di trasporto principali.
La Ferrovia Russa di Yekaterinburg è il punto nodale della ferrovia Transiberiana.

TRASPORTO AEREO

Nel 2019, l'infrastruttura di trasporto aereo dell'aeroporto “Koltsovo” è stata riconosciuta come la migliore in Russia nell'ambito del premio “Porte aeree della Russia”.Nel 2019, l'aeroporto ha vinto il premio World Airport Awards nella nominazione **“Il miglior aeroporto regionale in Russia e nella CSI”**.

Ferrovia ad alta velocità Yekaterinburg Cheliabinsk “Ural”.

Per ordine del governo della Federazione Russa, la creazione della Ferrovia ad alta velocità Yekaterinburg Cheliabinsk“Ural” è stata inclusa nella strategia di trasporto per il periodo fino al 2030.

Grazie alla Ferrovia ad alta velocitàYekaterinburg Cheliabinsk“Ural” ci vogliono **1 ora 10 minuti** per arrivare da Cheliabinsk a Yekaterinburg, ciò che consente di formare sulla sua base un unico agglomerato della regione degli Urali.

207 milioni di tonnellate: volume delle merci trasportate

9,8 mila kilometri: binari della errovia

67 compagnie aeree internazionali della Russia

110 direzioni

propria dogana

27 mila tonnellate: volume delle merci trasportate

INFRASTRUTTURA

03

MAGAZZINI

TERMINALI DEI CONTAINER

TERMINALI DOGANALI E DOGANA ELETTRONICA

≈100
oggetti

<1 960 000 м²
mq superficie

C.I.T. “Transkonteiner”, “Uralkonteiner”

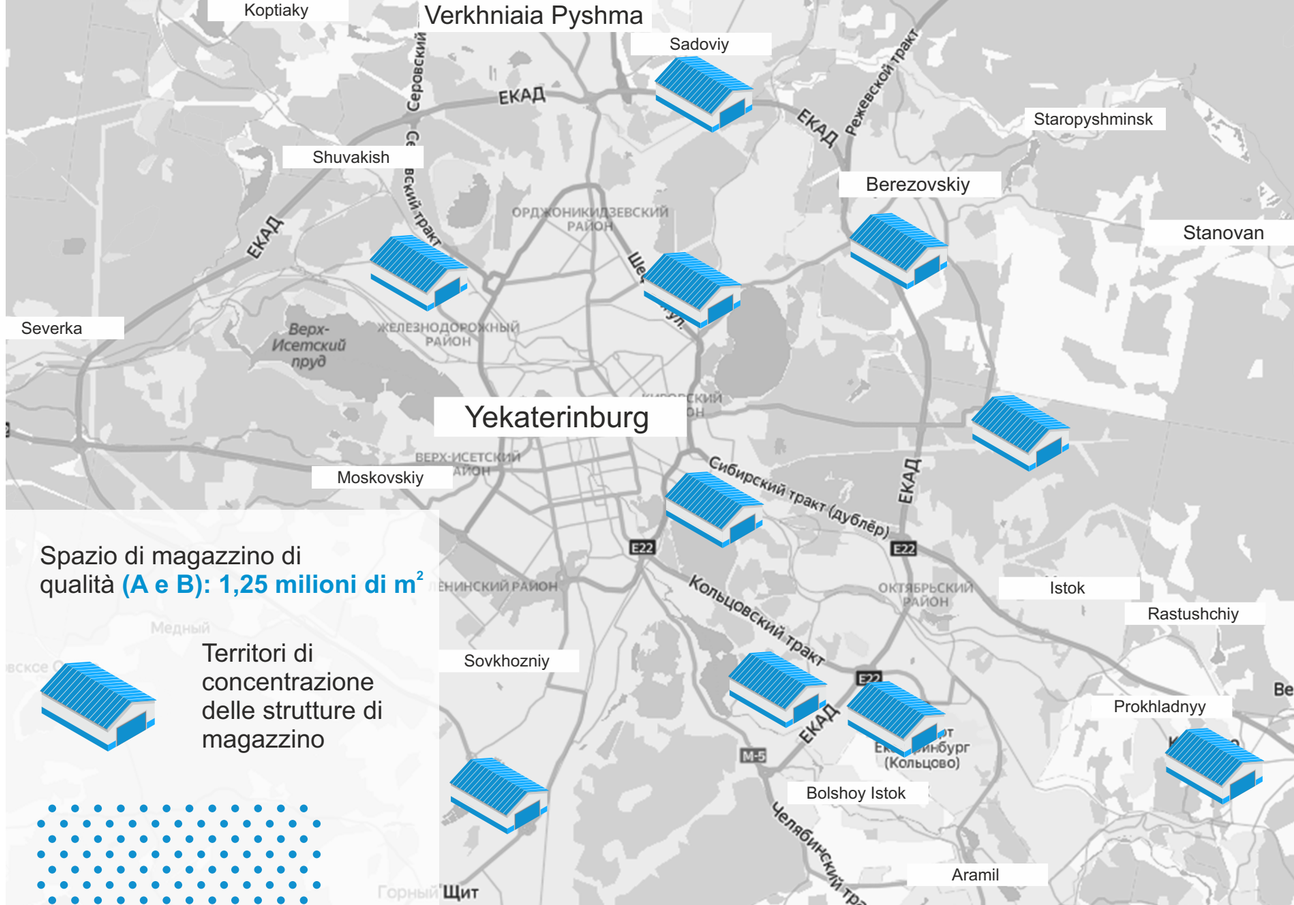
Amministrazione doganale degli Urali

100%
quota delle dichiarazioni di merci in formato elettronico

6 043
preparazione di dichiarazioni di transito elettroniche, pezzi

84%
quota della concentrazione della dichiarazione elettronica nel Centro per la dichiarazione elettronica

99,8%
dichiarazioni di transito elettronico elettroniche



04 AREE PRINCIPALI DELL'INVESTIMENTO

COSTRUZIONE

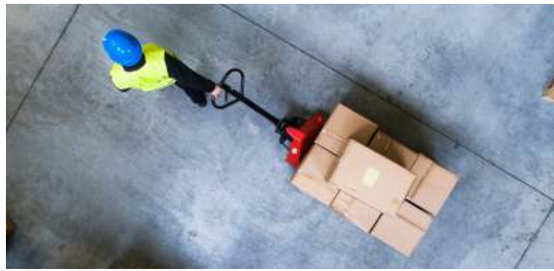
1. Creazione di complessi logistici multimodali
2. Costruzione dei magazzini
3. Costruzione di terminali per container
4. Costruzione della zona industriale vicino ai terminali per i container



PRODUZIONE

1. Tecnologie d'imballaggio
2. Produzione di attrezzature per la movimentazione del carico
3. Produzione di attrezzature per l'ottimizzazione dello stoccaggio
4. Attrezzature speciali per la movimentazione di container





05

TENDENZE DI SVILUPPO INTERAMENTE RUSSE

1. Crescita del numero di strutture logistiche costruite dalle più grandi catene di vendita federali
2. Quasi tutte le catene di negozi al dettaglio hanno vendite omniche
3. Crescita del volume di costruzione di magazzini per negozi online
4. Crescita della domanda per l'acquisto di piccoli edifici separati per scopi industriali e di magazzino (area fino a 1.500 mq)



PROSPETTIVE DELLO SVILUPPO DELLA REGIONE DI SVARDLOVSK



1. Domanda stabile per l'acquisto di magazzini finiti con una superficie fino a 10.000 mq, domanda annuale - 80.000 m^2
2. Nella capitale degli Urali, le aree per i centri di distribuzione e logistica sono in fase di intenso sviluppo (Terminal e Centro Logistico di Sidelnikovo e Terminal e Centro Logisticodella stazione Gipsovaia)
3. Crescente domanda di magazzini specializzati dell'"ultimo miglio"

06 VANTAGGI DELLA REGIONE DI SVERDLOVSK



1. Presenza nella regione delle industrie e produzioni che usano l'alta tecnologia e hanno bisogno di usare moderni metodi logistici
2. Presenza di grandi compagnie russe e internazionali
3. Sviluppo di infrastrutture stradali nella regione, presenza di grandi nodi di trasporto
4. Il fatturato del commercio estero nel 2018 è stato di 13,1 miliardi di dollari degli Stati Uniti (di cui 8,6 miliardi di dollari - esportazioni, 4,5 miliardi di dollari - importazioni)
5. Alto potere d'acquisto della popolazione (Yekaterinburg - il leader nel numero di spazi commerciali pro capite 1322 m^2 per 1000 abitanti)
6. Infrastruttura sviluppata per attività economica internazionale ed estera (relazioni economiche con 160 paesi), presenza del territorio di sviluppo economico avanzato
7. Il costo del trasporto da Yekaterinburg alla parte europea del paese è inferiore rispetto agli stessi parametri dalla parte europea a Yekaterinburg.I costi di spedizione da Yekaterinburg alla parte orientale della Russia sono inferiori rispetto alle regioni centrali del paese



Camion 20 tonnellate

Mosca – Yekaterinburg ←→**100 000 rubli**
Yekaterinburg – Mosca ←→**75 000 rubli**

Yekaterinburg – Kazan ←→**от 35 000 rubli**
Kazan – Yekaterinburg ←→**от 45 000 rubli**

Yekaterinburg – Novosibirsk ←→**72 000 rubli**
Kazan – Novosibirsk ←→**110 000 rubli**
Mosca – Novosibirsk ←→**165 000 rubli**

VANTAGGI D'INVESTIMENTO

07

VANTAGGI PER L'INVESTITORE

1. Domanda stabile di transito e trasporto multimodale da imprese ind
2. Aumento del numero di consumatori di servizi logistici
3. Ottimizzazione del tempo per il trasporto
4. Riduzione dei costi di trasporto
5. Accesso a un volume significativo di trasporto di merci importazione-esportazione, compreso quello di containers
6. Vicinanza con tutte le principali autostrade
7. Potenziale per lo sviluppo di tutti i tipi di commercio



08 RAGIONI PER INVESTIRE NELLA REGIONE DI SVERDLOVSK



IL VOLUME TOTALE DELLE MERCI NELLA REGIONE È DI CIRCA

65 MILIONI DI TONNELLATE ALL'ANNO

Una ricca base di risorse minerali, la disponibilità generale di riserve comprovate per un periodo

DI CIRCA

≈150 ANNI

L'area di magazzino potenzialmente necessaria è di

80 mila м²

Regione di Sverdlovsk
è la più granderegione di transito merci tra Europa e Asia

ASSISTENZA E SUPPORTO DA PARTE DEL GOVERNO DELLA REGIONE DI SVERDLOVSK (IL COMPITO PRIORITARIO DELLO SVILUPPO DELLA REGIONE È TRASFORMARE LA REGIONE NEL PIÙ GRANDE CENTRO LOGISTICO DEL PAESE)

Voli diretti per oltre

100

città della Russia e del mondo

Trasformazione del carico aereo all'anno

<27 mila tonnellate

Ferrovia di Sverdlovsk:

11 %

del carico di tutte le ferrovie russe



“FINESTRA UNICA” PER GLI INVESTITORI

09

SERVIZI DI QUALITÀ PER L'INVESTITORE

L'AGENZIA PER LA PROMOZIONE DEGLI INVESTIMENTI DELLA REGIONE DI SVERDLOVSK FORNISCE AGLI INVESTITORI SERVIZI A FINESTRA UNICA IN OGNI FASE DEL PROGETTO DI INVESTIMENTO

1 PIANIFICAZIONE

Fornitura d'informazioni commerciali e di mercato

Presentazione dei siti d'investimento della regione di Sverdlovsk

Informazioni sulle misure a sostegno dei progetti d'investimento

Formazione di proposte d'investimento

2 PREPARAZIONE

Selezione di un sito d'investimento in base ai criteri dell'investitore

Preparazione della proposta, secondo la struttura del modello finanziario del progetto

Preparazione di una proposta per l'ottimizzazione del programma di attuazione del progetto

3 REALIZZAZIONE

Assistenza nell'ottenimento di misure di supporto e risoluzione di problemi relativi al finanziamento di progetti

Fornitura d'informazioni, consulenza e supporto organizzativo nel passaggio delle procedure burocratiche

Assistenza nella risoluzione dei problemi del personale

4 PROMOZIONE

Facilitare una comunità aziendale collaborativa

Assistenza nella promozione del progetto in Russia e all'estero

Assistenza nello stabilire relazioni economiche con l'estero

Agenzia di sviluppo
degli investimenti della
regione di Sverdlovsk

Yekaterniburg,
via Borisa Yeltsina, 3,
uff.517,

+7 (343) 311-52-80

invest-in-ural.ru

